

EXCEL·LENT UBICACIÓ


VILANOVA I LA GELTRÚ

C. del Riu Segura, 99 - Edifici A
Av. de la Torre del Vallès, 80 - Edifici B


Residencial Torre del Vallès es troba en una de les millors zones de Vilanova i la Geltrú. En un entorn **residencial i tranquil** amb escoles al seu voltant i proper al **Club de Tenis Vilanova**.

Màxim confort a 30 min de Barcelona i Tarragona.

- › Molt ben comunicat
- › Amb fàcil accés a vies principals de comunicació
- › Zona amb tot tipus de serveis

 Hospital Sant Antoni Abat (10 minuts)

 Estació de Renfe Vilanova i la Geltrú (15 minuts)

 UPC (Escola Politècnica Superior d'Enginyeria) (15 minuts)



RESIDENCIAL TORRE DEL VALLÈS VILANOVA I LA GELTRÚ

EL TEU HABITATGE D'OBRA NOVA A VILANOVA I LA GELTRÚ

Comercialitza:

 **Servihabitat**

902 15 01 02
Servihabitat.com

Propietat:

 **BuildingCenter**

UN SOMNI AL MEDITERRANI

Residencial Torre del Vallès és un conjunt residencial dividit en dos exclusius edificis situats en una zona pròxima al centre de Vilanova i la Geltrú.

Aquests privilegiats habitatges disposen de **grans terrasses**, i els àtics, a més, compten amb **amplis solàriums**. El tractament de colors i la composició de la façana, així com l'acurat estil de jardineria, harmonitzen amb l'**entorn mediterrani**.

Gaudeix del **màxim benestar** amb la teva família a la **zona enjardinada** i a la **piscina comunitària**. No et perdis el plaer de viure en un entorn privilegiat.

Magnífics habitatges des de 98 m² útils que disposen de:

- > 4 amplis dormitoris
- > Acabats de màxima qualitat
- > Armari de paret
- > Suite amb closet
- > Cuines moblades
- > 1 o 2 places de pàrquing
- > Traster
- > Espai destinat a safareig



Excel·lent distribució, amb zona de dia i de nit separades



HABITATGES AMB ALTA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA

Les solucions arquitectòniques més innovadores i la selecció de materials més avançats garanteixen a cadascun dels habitatges un alt confort climàtic i un gran estalvi energètic.

- > Orientació excel·lent
- > Selecció i tractament acurats dels materials construïts
- > Alt grau d'aïllament exterior
- > Vidres amb un bon comportament tèrmic i acústic
- > Protecció a la radiació
- > Il·luminació LED
- > Màxima ventilació natural

CONFORT

ALTA
QUALIFICACIÓ
ENERGÈTICA

ESTALVI